

アバンティうめきた

賃貸マンション ご案内資料

契約条件についてはご確認ください

外観



付近地図



概要

所在地	／ 大阪市北区大淀南2丁目7番1号	建物名	／ アバンティうめきた
交通	／ JR東海道本線 大阪駅 徒歩14分 JR大阪環状線 福島駅 徒歩8分	竣工	／ 令和4年10月28日
構造	／ 鉄筋コンクリート造陸屋根式 12階建	戸数	／ 21戸(住居21戸 店舗0戸)
駐車場	／ コインパーキング	駐輪場	／ 自転車 21台 ・ バイク 2台

設備

- 外観タイル貼り
- 全戸南向き
- 全戸角部屋 & 全室採光
- 駐輪場あり
- バイク置場あり(2台)
- オートロック
- オートロック連動モニターホン
- 自宅キー連動オートロック
- ナンバーロック集合郵便受
- 共用廊下タイルカーペット貼
- 24時間警備(セコム)
- 防犯監視カメラ
- 宅配ボックス
- エレベーター
- ケーブルインターネット無料(ペイコム)光1G
- BS対応
- 地上デジタル対応
- デュッブルシンダー
- ダブルロック
- (鍵メーカー)GOAL
- 床フローリング貼
- 全室洋室
- モニター付インターホン
- シューズインクローゼット
- システムキッチン
- IHクッキングヒーター (2口)
- シングルレバー水栓
- パストイレセパレート
- 浴室乾燥機能(電気)
- シャンプードレッサー
- 温水洗浄便座
- 1418タイプ浴室(最上階のみ)
- 1317タイプ浴室
- エアコン (1台)
- ペット飼育可能
- 各部屋天井照明付(シーリング)

間取図



A・Bタイプ



Cタイプ

全<21>戸 1LDK・2LDK 南向きバルコニー			
階数	Aタイプ40.00㎡・Bタイプ40.00㎡・Cタイプ65.57㎡		
12	1201		C
11	1101	A	1102 B
10	1001	A	1002 B
9	901	A	902 B
8	801	A	802 B
7	701	A	702 B
6	601	A	602 B
5	501	A	502 B
4	401	A	402 B
3	301	A	302 B
2	201	A	202 B
1	エントランス・駐車場(コインパーキング)		

● 賃料等予告なく変更する場合がございます。 随時、ご確認ください。

外観写真



エントランス



コメント: 重厚感のあるデザイン

共用廊下



コメント: タイルカーペット採用

エントランス



駐車場・バイクスペース



コメント: 駐車場部分はコインパーキング



コメント: バイクスペース(2台)

集合ポスト



駐輪場・宅配ボックス



コメント: 宅配ボックスも完備



ゴミ置場



室内玄関



シューズインクローゼット

キッチン



コメント: システムキッチン採用(IHクッキングヒーター 2口) 1号室: 青系・2号室: 茶系

室内



コメント: 洋室

収納



ウォークインクローゼット

浴室



コメント: 1317タイプ浴室 1号室: 青系・2号室: 茶系

洗面



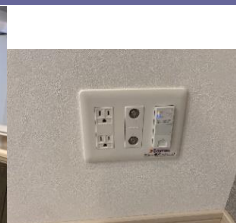
バルコニー



コメント:



コメント: ベイコム(1G)無料Wi-Fi完備・洗淨便座・エアコン・ガス給湯器



最上階 2LDK

