

Avanti minamihorie

WEST-EAST



ウエスト(西棟)
1号室浴室イメージ



1号室キッチンイメージ



1号室間取り図

ALL 1LDK
(31.26 m²)

西棟
パティ南堀江 ウェスト

東棟
パティ南堀江 イースト

カー アラ	1号室	2号室	1号室	2号室
玄関 床				
キッチン アクセント 壁				
LDK 床 キッチン				
洗面 トイレ 床				
洗面 トイレ アクセント 壁				
浴室				
洋室 アクセント 壁				

イースト(東棟)
1号室浴室イメージ



ウエスト(西棟)
2号室浴室イメージ



2号室キッチンイメージ



機能性とデザイン性を兼ね備えた
すっきりとしたラインが特長です。

ライン取っ手(21)

■ 水栓 KM-5011NHT



1つのハンドルで吐水と湯水をコントロール。
水はねにくい泡沫吐水です。

■ 水栓



リフトアップ機能と着脱
可能なシャワーヘッド
付きシングルレバー
シャワー水栓です。



リフトアップ機能



整水



シャワー

整水・シャワーの切り替えも行えます。

■ 2口ガスコンロ

RBT2AK2H2SB



ホーロートップ



フラットなトッププレートで
デザイン性と清掃性を向上。

2号室イメージパース

イースト(東棟)
2号室浴室イメージ





【 物件概要 】

名 称 / アバンティ南堀江イースト・アバンティ南堀江ウエスト
 所 在 地 / 大阪市西区南堀江4丁目12番10・11号
 交 通 / 地下鉄千日前線 西長堀・桜川駅 ALL徒歩7分
 長堀鶴見緑地線 西長堀・ドーム前千代崎駅
 阪神なんば線 桜川・ドーム前駅 南海汐見橋線 汐見橋駅
 構 造 / 鉄筋コンクリート造 陸屋根 10階建
 総 戸 数 / 36戸 (住居18戸 店舗0戸 ×2棟)
 駐 輪 場 / 44台 (敷地内 屋内22台 ×2棟)
 竣工予定 / 2016年9月中旬
 入居予定 / 2016年9月中旬

【 設備概要 】

共有部 / オートロック・宅配BOX・メールBOX・ゴミ置場 (24HJ 出しOK)
 駐輪場・エレベーター・防犯カメラ
 専有部 / モニター付付外灯・玄関ロック(ゲイブル付)・玄関センサーライト・シューズBOX (ハガ-パ17付)
 フロアタイル・バルコニー・2口ガスレンジ付・カウンターキッチン・各居室照明付(シーリング)・エアコン(1台)
 浴室暖房換気乾燥機・シャブードレッサー・ウォシュレット・屋内洗濯機・上部吊戸棚 (トイレ)

【 近隣施設 】 徒歩圏内に便利な施設が充実♪

セブンイレブン 3分(200m)・ローソン 3分(230m)・関西スーパー 4分(270m)・J-3 6分(430m)・大阪ドームシティ 7分(550m)