

# ファミリーメゾン

賃貸マンション ご案内資料

契約条件についてはご確認ください

## 外観



## 付近地図



園田小学校250m / 園田中学校490m  
ファミリーマート200m セブンイレブン460m

## 概要

所在地	／ 尼崎市食満1丁目7番1号	建物名	／ ファミールメゾン
交通	／ JR宝塚(福知山)線 猪名寺駅 徒歩12分 (960m)	竣工	／ 昭和63年11月5日
構造	／ 鉄筋コンクリート造陸屋根式 9階建	戸数	／ 45戸(住居45戸 店舗0)
駐車場	／ 敷地内屋外19台		

## 設備

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>● 外観吹き付け仕様</li> <li>● 屋外平面駐車場</li> <li>● 駐輪場あり</li> <li>● 屋根付ゴミ置場</li> <li>● ナンバーロック集合郵便受</li> <li>● セパレートタイプ集合郵便受</li> <li>● 防犯監視カメラ</li> <li>● エレベーター</li> <li>● アルコーブ</li> <li>● ケーブルテレビ対応(BayCom)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>● 有線光対応</li> <li>● (鍵メーカー)MIWA</li> <li>● 床CFシート貼</li> <li>● 全室採光</li> <li>● モニター付インターホン</li> <li>● 3カ所給湯</li> <li>● 押入天袋付</li> <li>● オープンキッチン</li> <li>● L字型キッチン Bタイプ</li> <li>● バストイレセパレート</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>● 洗面化粧台</li> <li>● 屋内洗濯防水パン</li> </ul> |
|---|--|---|

## 間取図



## タイプ表

全戸南向きバルコニー					
901 A(3LDK) 65.85㎡	902 B(3LDK) 61.11㎡	903 B2(3LDK) 61.11㎡	905 B2(3LDK) 61.11㎡	906 A2(3LDK) 65.85㎡	エレベーター
801 A(3LDK) 65.85㎡	802 B(3LDK) 61.11㎡	803 B2(3LDK) 61.11㎡	805 B2(3LDK) 61.11㎡	806 A2(3LDK) 65.85㎡	
701 A(3LDK) 65.85㎡	702 B(3LDK) 61.11㎡	703 B2(3LDK) 61.11㎡	705 B2(3LDK) 61.11㎡	706 A2(3LDK) 65.85㎡	
601 A(3LDK) 65.85㎡	602 B(3LDK) 61.11㎡	603 B2(3LDK) 61.11㎡	605 B2(3LDK) 61.11㎡	606 A2(3LDK) 65.85㎡	
501 A(3LDK) 65.85㎡	502 B(3LDK) 61.11㎡	503 B2(3LDK) 61.11㎡	505 B2(3LDK) 61.11㎡	506 A2(3LDK) 65.85㎡	
401 A(3LDK) 65.85㎡	402 B(3LDK) 61.11㎡	403 B2(3LDK) 61.11㎡	405 B2(3LDK) 61.11㎡	406 A2(3LDK) 65.85㎡	
301 A(3LDK) 65.85㎡	302 B(3LDK) 61.11㎡	303 B2(3LDK) 61.11㎡	305 B2(3LDK) 61.11㎡	306 A2(3LDK) 65.85㎡	
201 A(3LDK) 65.85㎡	202 B(3LDK) 61.11㎡	203 B2(3LDK) 61.11㎡	205 B2(3LDK) 61.11㎡	206 A2(3LDK) 65.85㎡	
101 C(2LDK) 51.87㎡	102 B(3LDK) 61.11㎡	103 B2(3LDK) 61.11㎡	105 B2(3LDK) 61.11㎡	106 A2(3LDK) 65.85㎡	

Aタイプ  
A2は左右反転タイプ

Bタイプ  
B2は左右反転タイプ

Cタイプ

## 外観写真



コメント: 9階建ての大型マンション



## エントランス



コメント: 開放感のあるエントランス



## 共用廊下



コメント: 空調室外機置き場あり



## 集合ポスト



コメント: 投函、取り出し分離式集合ポスト



## 駐車場



コメント: 敷地内屋外19台確保 近隣にも駐車場あります



## 駐輪場



コメント: 屋根付き駐輪場



## 室内玄関



コメント: シューズボックスを置けます



## 台所



コメント: 使い勝手の良いシングルレバー採用 (Bタイプ)



## リビング



コメント: バルコニーに面した明るいリビング



## バルコニー



コメント: 奥行きのあるバルコニーです



## 和室



コメント: タンスを置けるよう板の間を設けました



## 洋室



コメント: 採光を確保した洋室



## サニタリー他



コメント: 明るい色調のサニタリースペース

防犯カメラ設置